Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.10.05 13:29:39 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. : 171 / 2026
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ'ΑΡΙΘ. 27 / 2026 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΘΕΜΑ : «Έγκριση κανονισμού για τον καθορισμό των προδιαγραφών και της διαδικασίας χορήγησης αδειών τομής ή εκσκαφής σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Αλεξανδρούπολης».

Στην Αλεξανδρούπολη σήμερα την **28η Σεπτεμβρίου**, του έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και **ώρα 20:00** και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ** συνεδρίαση, ύστερα από **την αριθμ. πρωτ. 40108/24.09.2026 έγγραφη πρόσκληση** του Προέδρου του Δ.Σ., κ. Βουρδόλη Θεόδωρου και **την αριθμ. πρωτ. 40122/24.09.2026 πρόσκληση σε ορθή επανάληψη του ιδίου** και σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 120 έως 129 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Κ.Τ.Α., Ν. 5314/2026, Α' 103/29.06.2026) και την αριθμ. 21/50602/14.09.2026 εγκύκλιο του ΥΠ. ΕΣ.

Ήταν δε παρόντες, από τα μέλη του Δ.Σ., οι κ.κ. :

1) ΣΑΒΒΑΣ ΣΕΦΕΡΙΑΔΗΣ
2) ΗΛΙΑΣ ΔΑΣΤΕΡΙΔΗΣ
3) ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΑΪΤΙΔΗΣ
4) ΕΛΕΝΗ ΙΝΤΖΕΠΕΛΙΔΟΥ-ΣΥΤΜΑΛΙΔΟΥ
5) ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ
6) ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜΙΔΗΣ
7) ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΛΓΙΩΝΗΣ
8) ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΑΕΤΟΠΟΥΛΟΣ
9) ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΒΟΥΡΔΟΛΗΣ
10) ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΔΕΛΚΟΣ
11) ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ
12) ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΔΗΣ
13) ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΑΤΜΑΝΙΔΗΣ
14) ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΑΡΘΕΝΙΑΔΗΣ
15) ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΥΓΚΟΥΛΑΚΗΣ
16) ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΒΛΑΣΤΙΜΙΔΗΣ
17) ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΠΑΖΑΡΛΙΩΤΗΣ
18) ΕΥΑΝΘΙΑ ΒΑΛΑΣΙΔΟΥ
19) ΠΕΤΡΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ
20) ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΧΡΥΣΟΠΟΥΛΟΣ
21) ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ
22) ΧΡΗΣΤΟΣ ΖΙΩΓΑΣ
23) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΔΟΥΝΑΚΗΣ
24) ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΚΟΤΣΗΣ
25) ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΕΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
26) ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΤΑΜΙΔΗΣ
27) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΟΥΖΟΥΝΙΔΗΣ
28) ΠΟΛΥΖΩΗΣ ΔΗΜΑΚΗΣ
29) ΝΙΚΗ ΔΡΑΜΑΝΙΔΟΥ

και δεν προσήλθαν οι κ.κ. :

1) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΪΣΑΣ
2) ΣΤΑΥΡΟΣ ΣΤΑΥΡΑΚΟΓΛΟΥ
3) ΜΑΡΙΑ ΚΙΤΣΙΚΙΔΟΥ
4) ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΙΔΗΣ
5) ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ
6) ΣΑΒΒΑΣ ΔΕΥΤΕΡΑΙΟΣ

Παρόντες στην συνεδρίαση: ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αλεξανδρούπολης, κ. Βολτέζος Μαρίνος, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Άβαντος, κ. Χατζηπαύλου Συμεών και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μάκρης, κ. Βουραζάνης Χρήστος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 35 παρευρίσκονταν οι 29, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 127, παράγραφος 2, του Ν. 5314/2026 «Το συμβούλιο έχει απαρτία όταν τα μέλη που είναι παρόντα είναι περισσότερα από αυτά που απουσιάζουν»), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου, κ. Ιωάννη Ζαμπούκη.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. Βουρδόλης Θεόδωρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. Βουρδόλης Θεόδωρος, εισηγούμενος το 7ο θέμα της ημερήσιας διάταξης **«Έγκριση κανονισμού για τον καθορισμό των προδιαγραφών και της διαδικασίας χορήγησης αδειών τομής ή εκσκαφής σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Αλεξανδρούπολης»** δίνει το λόγο στον Αντιδήμαρχο Καθημερινότητας, Τεχνικής Υπηρεσίας και Πολεοδομίας, κ. Ναϊτίδη Ιωάννη, ο οποίος, ως εισηγητής του θέματος, λέει τα εξής:

"Κυρίες και Κύριοι Σύμβουλοι, η Δημοτική Επιτροπή, με την 729/2026 απόφαση της, κάνει δεκτή την εισήγηση και εισηγείται την έγκριση Κανονισμού για τον Καθορισμό των προδιαγραφών και της διαδικασίας χορήγησης αδειών τομής ή εκσκαφής σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Αλεξανδρούπολης από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Αναλυτικά, το εισηγητικό μέρος της απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής, έχει ως εξής:
«έχοντας υπόψη τους εξής νόμους και υπουργικές αποφάσεις, με τις τυχόν τροποποιήσεις τους μέχρι και σήμερα:

1. Τον Ν. 5314/2026 "Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης", άρθρο 318 "Δημοτικές κανονιστικές πράξεις τοπικού ενδιαφέροντος"
2. Τον Ν.5314/2026 "Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης", άρθρο 634 "Διενέργεια τομών ή εκσκαφών στο οδικό δίκτυο δήμων και περιφερειών"
3. Ν. 5209/2025,"Νέος Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας»,
4. Ν. 5306/2026 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός»
5. Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/66006/2360/2023 "Έγκριση Κτιριοδομικού Κανονισμού", άρθρο 23 'Πεζοδρόμια'.
6. Ν. 3481/2006 "Τροποποιήσεις στη νομοθεσία για το Εθνικό Κτηματολόγιο, την ανάθεση και εκτέλεση συμβάσεων έργων και μελετών και άλλες διατάξεις", άρθρο 7 "Συντήρηση οδών"
7. Υ.Α. ΔΙΠΑΔ/οικ.502/2003 (ΦΕΚ Β 946/9-7-03): "Έγκριση Τεχνικής Προδιαγραφής Σήμανσης Εκτελούμενων Οδικών Έργων εντός και εκτός κατοικημένων περιοχών ως ελάχιστα όρια".
8. Ν. 4727/2020 "Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις".
9. Ν. 4463/17: "Μέτρα μείωσης του κόστους εγκατάστασης υψίρρυθμων ηλεκτρονικών επικοινωνιών - Εναρμόνιση της νομοθεσίας στην Οδηγία 2014/61/ΕΕ και άλλες διατάξεις." - Παράρτημα Χ
10. Το γεγονός ότι το υποβαλλόμενο, προς έγκριση, σχέδιο κανονισμού τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση μέσω της ιστοσελίδας του Δ. Αλεξ/πολης από τις 27-08-2026 και μέχρι τις 11-09-2026 σύμφωνα με το άρ. 318 του Ν. 5314/2026, δίχως να υποβληθούν σχόλια ή παρατηρήσεις.

Σας υποβάλλουμε το σχέδιο κανονισμού για τον καθορισμό των προδιαγραφών και της διαδικασίας χορήγησης αδειών τομής ή εκσκαφής σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Αλεξανδρούπολης και παρακαλούμε για την έγκρισή του.

ΣΧΕΔΙΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΤΟΜΗΣ Ή ΕΚΣΚΑΦΗΣ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2026

Περιεχόμενα

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

ΤΟΜΗ Ή ΕΚΣΚΑΦΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ, ΕΡΕΙΣΜΑΤΟΣ Ή ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ

ΑΡΘΡΟ 1

1.1.Νομικό Πλαίσιο

1.2Έκταση - πεδίο εφαρμογής

1.3Σκοπός

1.4Αρμοδιότητες

ΑΡΘΡΟ 2: ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ
2.1 Υποβαλόμμενα Δικαιολογητικά
2.2 Διαδικασία Χορήγησης Άδειας

ΑΡΘΡΟ 3: ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΤΟΜΗΣ - ΕΥΘΥΝΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

3.1Γενικοί όροι

3.2Τεχνικές προδιαγραφές διάνοιξης και αποκατάστασης τομών που γίνονται σε πεζοδρόμια και πεζοδρόμους

3.3Τεχνικές προδιαγραφές διάνοιξης και αποκατάστασης τομών που γίνονται σε οδοστρώματα

3.4Πρόσθετες υποχρεώσεις

3.5Συντήρηση - Επισκευή Δικτύου

3.6Ευθύνη

ΑΡΘΡΟ 4: ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΟΥ ΤΟΜΗΣ - ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΑΡΘΡΟ 5: ΣΗΜΑΝΣΗ ΕΡΓΟΥ

ΑΡΘΡΟ 6: ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΑΡΘΡΟ 7: ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 8: ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΒΛΑΒΩΝ

ΑΡΘΡΟ 9: ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ 10: ΑΙΤΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΤΟΜΗΣ

ΑΡΘΡΟ 11: ΕΠΙΒΟΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΤΙΜΩΝ

ΑΡΘΡΟ 12: ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΤΟΜΗΣ

ΑΡΘΡΟ 13: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 14: ΛΟΙΠΕΣ ΑΔΕΙΕΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

ΤΟΜΗ Ή ΕΚΣΚΑΦΗ ΣΕ ΛΟΙΠΟΥΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ

ΑΡΘΡΟ 15: ΛΟΙΠΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

ΤΟΜΗ Ή ΕΚΣΚΑΦΗ ΣΕ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΠΟΥ ΕΠΗΡΕΑΖΟΥΝ ΤΟ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑ

ΑΡΘΡΟ 16: ΙΔΙΩΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ

ΣΧΕΔΙΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΤΟΜΗΣ Ή ΕΚΣΚΑΦΗΣ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

Αντικείμενο του παρόντος κανονισμού είναι η θέσπιση προδιαγραφών και κανόνων για την εκτέλεση των εργασιών κάθε είδους τομής ή εκσκαφής οδοστρώματος, ερείσματος ή πεζοδρομίου οδού, πλατείας, πάρκου, άλσους και γενικά κάθε κοινόχρηστου χώρου του Δήμου Αλεξανδρούπολης, απαραίτητη για την κατασκευή έργου εκτελούμενου από επιχειρήσεις κοινής ωφέλειας, οργανισμούς, νομικά ή φυσικά πρόσωπα.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

ΤΟΜΗ Ή ΕΚΣΚΑΦΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ, ΕΡΕΙΣΜΑΤΟΣ Ή ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΟΔΟΥ
ΑΡΘΡΟ 1

1.1 Νομικό πλαίσιο

Η παρούσα εκδίδεται και ισχύει κατ' εφαρμογή της κάτωθι νομοθεσίας, όπως αυτή ισχύει κατά τον χρόνο έκδοσης της παρούσας, συμπεριλαμβανομένων των εκάστοτε ισχυουσών τροποποιήσεων και συμπληρώσεών της:

1. Ν. 5314/2026 "Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης", άρθρο 318 "Δημοτικές κανονιστικές πράξεις τοπικού ενδιαφέροντος"
2. Ν.5314/2026 "Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης", άρθρο 634 "Διενέργεια τομών ή εκσκαφών στο οδικό δίκτυο δήμων και περιφερειών"
3. Ν. 5209/2025,"Νέος Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας»,
4. Ν. 5306/2026 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός»
5. Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/66006/2360/2023 "Έγκριση Κτιριοδομικού Κανονισμού", άρθρο 23 'Πεζοδρόμια'.
6. Ν. 3481/2006 "Τροποποιήσεις στη νομοθεσία για το Εθνικό Κτηματολόγιο, την ανάθεση και εκτέλεση συμβάσεων έργων και μελετών και άλλες διατάξεις", άρθρο 7 "Συντήρηση οδών".

7. Υ.Α. ΔΙΠΑΔ/οικ.502/2003 (ΦΕΚ Β 946/9-7-03): "Έγκριση Τεχνικής Προδιαγραφής Σήμανσης Εκτελούμενων Οδικών Έργων εντός και εκτός κατοικημένων περιοχών ως ελάχιστα όρια".

8. Ν. 4727/2020 "Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις".

9. Ν. 4463/17: "Μέτρα μείωσης του κόστους εγκατάστασης υψίρρυθμων ηλεκτρονικών επικοινωνιών - Εναρμόνιση της νομοθεσίας στην Οδηγία 2014/61/ΕΕ και άλλες διατάξεις." - Παράρτημα Χ

10. Υ.Α. 6952/2011: "Υποχρεώσεις και μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών κατά την εκτέλεση εργασιών σε κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών".

11. Ν. 4203/2013: "Ρυθμίσεις θεμάτων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και άλλες διατάξεις".

12. Ν. 4812/21: "Κύρωση της από 24.3.2021 τροποποίησης της από 3.2.2020 επιμέρους Σύμβασης Δωρεάς για το Έργο Ι [Παράρτημα 5 του ν. 4564/2018] και της από 13.5.2021 τροποποίησης της από 6.9.2018 σύμβασης δωρεάς μεταξύ του Ιδρύματος «Κοινωφελές Ίδρυμα Σταύρος Σ. Νιάρχος» και του Ελληνικού Δημοσίου για την ενίσχυση και αναβάθμιση των υποδομών στον τομέα της υγείας και των Παραρτημάτων της, ρυθμίσεις για την αντιμετώπιση της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες διατάξεις.", άρθρο 115 "Εκτέλεση επειγουσών εργασιών μικρής κλίμακας και αποκατάστασης επισκευής βλαβών στα δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης"

13. Οι υπουργικές αποφάσεις έγκρισης των Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών: 70969/7-3-2024 (ΦΕΚ 1890 Β'/2024), αρ. πρωτ. 244140/9-8-2023 (ΦΕΚ 5115/Β'/2023), 367126/22-11-2022 (ΦΕΚ 6366/Β'/2022), Δ22/4193/22-11-2019 (ΦΕΚ 4607/Β'/2019), ΔΙΠΑΔ/οικ.273/17-7-2012 (ΦΕΚ 2221/Β/2012)

1.2.Έκταση – πεδίο εφαρμογής

1. Ο παρών κανονισμός αφορά σε εργασίες τομών σε οδοστρώματα, πεζόδρομους, ερείσματα και πεζοδρόμια οδών και λοιπούς κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Αλεξανδρούπολης.

2. Υπεύθυνοι για την τήρηση του κανονισμού είναι κάθε επιχείρηση κοινής ωφέλειας, οργανισμός, νομικό ή φυσικό πρόσωπο που εκτελούν τις εργασίες του εδαφίου 1 της παρούσης παραγράφου. Εξαίρεση αποτελούν:

α) οι εταιρείες που εκτελούν εργασίες εγκατάστασης, τακτικής και έκτακτης συντήρησης των υπογείων δικτύων διανομής και παροχετεύσεων φυσικού αερίου, συμπεριλαμβανομένων των εργασιών εγκατάστασης, τακτικής και έκτακτης συντήρησης των μετρητικών και των ρυθμιστικών διατάξεων φυσικού αερίου, καθώς και οι εταιρείες παραγωγής και διανομής θερμικής ενέργειας για την εγκατάσταση υπογείων δικτύων διανομής θερμότητας, για τις οποίες εφαρμόζεται η παρ. 3 του άρθρου 7 του Ν. 2364/1995 (Α' 252), περί λοιπών ρυθμίσεων.

β)οι πάροχοι δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών για τους οποίους εφαρμόζονται ο Ν. 4727/2020 και το παράρτημα Χ του Ν. 4463/17.

1.3 Σκοπός

Σκοπός του παρόντος είναι:

α. Η αποτροπή δυσμενών επιπτώσεων στην ασφάλεια της κυκλοφορίας και η διασφάλιση της ασφαλούς διέλευσης πεζών και οχημάτων.

β. Η διασφάλιση της ομαλής και απρόσκοπτης λειτουργίας και χρήσης του οδικού δικτύου.

γ. Η προστασία και διασφάλιση της δημόσιας υγείας.

δ. Η προστασία και διασφάλιση της δημοτικής και ιδιωτικής περιουσίας.

ε. Η διατήρηση και προστασία της αισθητικής εικόνας και της ευπρεπούς εμφάνισης των οδών και των κοινόχρηστων χώρων του Δήμου.

1.4 Αρμοδιότητες

Για την εφαρμογή του παρόντος αρμόδιοι είναι:

α) Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσίας Δόμησης:

- Σε περίπτωση ιδιωτικού έργου, χορηγεί την άδεια τομής και ασκεί την εποπτεία και τον τεχνικό έλεγχο των εργασιών της τομής και της αποκατάστασής της.

- Σε περίπτωση δημοτικού έργου, ασκεί την εποπτεία και τον τεχνικό έλεγχο των εργασιών τομής και αποκατάστασης στα πλαίσια των προδιαγραφών του εκάστοτε έργου. Σε αυτή την περίπτωση, δεν απαιτείται έκδοση άδειας τομής.

γ) Η Δημοτική Αστυνομία: Ελέγχει την εφαρμογή του παρόντος κανονισμού, επιβάλει τα πρόστιμα του άρθρου 11 του παρόντος κανονισμού και ζητεί τη συνδρομή κάθε άλλης Δημόσιας Αρχής που έχει οποιαδήποτε συναρμοδιότητα.

δ) Η Δημοτική Επιτροπή: Επιλύει κάθε διαφορά που ανακύπτει από την εφαρμογή αυτού του κανονισμού και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση, συμπλήρωση ή τροποποίηση του παρόντος Κανονισμού,

ε) Το Τμήμα Πρασίνου: Ελέγχει και θεωρεί το σχέδιο οριζοντιογραφίας μήκους 10 μέτρων, που θα κατατίθεται και θα αποτυπώνει τομές βάθους και πλάτους όσο είναι το βάθος και το πλάτος της εκσκαφής που απαιτείται, στις οποίες θα αποτυπώνεται με ευκρίνεια η απόσταση του άξονα του δένδρου από την άκρη της εκσκαφής αλλά και τα λοιπά γειτνιάζοντα δίκτυα κοινής ωφέλειας.

ΑΡΘΡΟ 2: ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ

2.1 Υποβαλλόμενα δικαιολογητικά

Για την έκδοση της αδείας υποβάλλονται στο πρωτόκολλο του Δήμου Αλεξανδρούπολης:

- **Αίτηση,** στην οποία θα αναγράφονται υποχρεωτικώς τα στοιχεία του κυρίου του έργου, του αναδόχου καθώς και του αιτούντα σε περίπτωση που η αίτηση υποβάλλεται από τρίτο πρόσωπο (εάν υπάρχει ηλεκτρονική διεύθυνση επικοινωνίας, τηλέφωνο επικοινωνίας, Α.Φ.Μ. και αρμόδια Δ.Ο.Υ.)

-Τεχνική περιγραφή εργασιών στην οποία θα αναφέρονται τα εξής**:**

θα προσδιορίζεται επακριβώς η τομή (θέση, διαστάσεις, μήκος κ.λ.π) και αναλυτική περιγραφή των εργασιών αποξηλώσεων, εκσκαφών και αποκατάστασης της τομής

Τα τεχνικά μέσα που θα χρησιμοποιηθούν

Τα μέτρα ασφαλείας που θα ληφθούν κατά την εργασία, τόσο για τους εργαζόμενους όσο και για τους διερχόμενους πεζούς και οχήματα,

Οι χώροι απόρριψης των προϊόντων εκσκαφής,

Αναλυτικός προϋπολογισμός των εργασιών αποκατάστασης

-Σχέδια (Οριζοντιογραφία, λεπτομέρειες τομών κλπ) καθώς και αρχείο μορφής KMZ/KML για την ψηφιακή απεικόνιση της όδευσης της τομής.

-Υπεύθυνη Δήλωση του αιτούντος, σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1599/1986, ότι τα στοιχεία που υποβάλλει είναι επαρκή, αληθή, ακριβή και δεν παρουσιάζουν μεταξύ τους αντιφάσεις, η οποία επιπλέον περιλαμβάνει και τα πλήρη στοιχεία του εργολάβου ή και των υπεργολάβων που θα εκτελέσουν το έργο και ιδίως την επωνυμία, την έδρα, τον ΑΦΜ/ΔΟΥ και τα στοιχεία του νόμιμου εκπροσώπου τους, καθώς και τον επιβλέποντα μηχανικό

-Ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης, σύμφωνα με το ΦΕΚ 4002/Β2022 άρθρο 4 παρ δ γγ.

-Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών σε μορφή GANTT συμπεριλαμβανομένων και αυτών για την αποκατάσταση της τομής.

-Φωτογραφίες του χώρου όπου θα εκτελεσθούν οι εργασίες "πριν" και "μετά" την τομή.

-Δήλωση με την οποία γνωστοποιείται ο υπεύθυνος για την εκτέλεση των εργασιών.

- Προκειμένου να αποφεύγονται φθορές στο ριζικό σύστημα δένδρων σε ΚΧ Πρασίνου της πόλης μας από τις εκσκαφές, θα πρέπει να προσκομίζονται στην αρμόδια για την έκδοση άδειας υπηρεσία **και τα ακόλουθα έγγραφα**, επιπλέον των παραπάνω εγγράφων που απαιτούνται για την έκδοση άδειας εκσκαφής:

α. Ενδεικτικό σχέδιο οριζοντιογραφίας μήκους 10 μέτρων, σε κλίμακα 1/100, στο οποίο να αποτυπώνονται όλα τα παρακείμενα δέντρα και τρεις (3) ενδεικτικές τομές βάθους και πλάτους όσο είναι το βάθος και το πλάτος της αιτούμενης εκσκαφής, στις οποίες θα αποτυπώνεται με ευκρίνεια η απόσταση του άξονα του δένδρου από την άκρη της εκσκαφής αλλά και τα λοιπά γειτνιάζοντα δίκτυα κοινής ωφέλειας.

β. Υπεύθυνη Δήλωση όπου θα δηλώνεται ότι κατά την εκτέλεση των εκσκαφών θα τηρούνται συγκεκριμένες **προδιαγραφές.**

- **Μελέτη κυκλοφοριακών ρυθμίσεων** και εργοταξιακής σήμανσης, εφόσον απαιτείται

- **Εγγυητική επιστολή** καλής εκτέλεσης των εργασιών συνολικού ποσού όσο το κόστος αποκατάστασης. Η εγγυητική επιστολή θα έχει ημερομηνία

λήξης τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά την εκτιμώμενη ημερομηνία ολοκλήρωσης των εργασιών. Το ύψος του ποσού της εγγυητικής θα προσδιορίζεται σε κάθε περίπτωση από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αλεξανδρούπολης.

Το αρμόδιο Τμήμα που επιλαμβάνεται της έκδοσης άδειας τομής, μπορεί να επιλέξει ποια από τα παραπάνω δικαιολογητικά θα προσκομιστούν σε περιπτώσεις όπου οι παρεμβάσεις από τον αιτούντα είναι μικρής κλίμακας και δεν θα προκαλέσουν σοβαρές βλάβες σε οδοστρώματα, πεζοδρόμια και λοιπούς κοινόχρηστους χώρους του Δήμου.

Πριν εκδοθεί η άδεια, η εκτέλεση εργασιών κάθε είδους τομής ή εκσκαφής οδοστρώματος, ερείσματος ή πεζοδρομίου θεωρείται αυθαίρετη και επισύρει τα διοικητικά πρόστιμα που προβλέπονται στο άρθρο 11 της παρούσας, πέραν της συνεπαγόμενης ποινικής ευθύνης του εκτελούντος τις εργασίες χωρίς άδεια.

2.2 Διαδικασία χορήγησης άδειας

Κατόπιν υποβολής της σχετικής αίτησης και του φακέλου της παραγράφου 2.1 του παρόντος Κανονισμού, η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου:

-Εγκρίνει τις υποβληθείσες τεχνικές προδιαγραφές αποκατάστασης της τομής και το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών ή, κατά περίπτωση, προβαίνει στη συμπλήρωση ή τροποποίησή τους και ενημερώνει σχετικά τον αιτούντα.

-Ελέγχει τα λοιπά υποβληθέντα δικαιολογητικά και ενημερώνει σχετικά τον αιτούντα για τυχόν απαιτούμενες τροποποιήσεις ή συμπληρώσεις αυτών.

-Προβαίνει, μέσω του προϊσταμένου του αρμόδιου Τμήματος της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσίας Δόμησης, στη χορήγηση της άδειας τομής. Η άδεια τομής κοινοποιείται στη Δημοτική Αστυνομία ενώ, πριν την έναρξη των εργασιών, απαιτείται η θεώρησή της από το τμήμα Τροχαίας Αλεξ/πολης.

ΑΡΘΡΟ 3: ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΤΟΜΗΣ - ΕΥΘΥΝΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

3.1 Γενικοί όροι

- Σε περιπτώσεις που διενεργούνται τομές σε δρόμους που έχουν ασφαλτοστρωθεί από τον Δήμο Αλεξανδρούπολης προ, χρονικού διαστήματος μικρότερου ή ίσου των 78 μηνών (δηλαδή 5 ετών από την ολοκλήρωση του έργου ασφαλτόστρωσης στο οποίο προστίθενται 18 μήνες που απαιτούνται για την οριστική παραλαβή του έργου), το ασφαλτοστρωμένο οδόστρωμα θα αποκαθίσταται σε όλο του το εύρος (φρεζάρισμα, ασφαλτόστρωση και οριζόντια σήμανση).

Για τομές σε δρόμους που έχουν ασφαλτοστρωθεί προ χρονικού διαστήματος μεγαλύτερου των 78 μηνών θα εφαρμόζονται οι προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 3.3.

- Οι εργασίες τομής και πλήρους αποκατάστασης των τυχόν ζημιών θα εξασφαλίζουν:

- Την ασφαλή διέλευση πεζών και οχημάτων (Ν. 5209/2026, άρ. 52)
- Την αποφυγή ζημιών στις όμορες ιδιοκτησίες
- Την αποφυγή ζημιών στα άλλα δίκτυα κοινής ωφέλειας
- Την κατάλληλη οδική σήμανση (Ν. 5209/2026, άρ. 13)
- Τον απεγκλωβισμό των ήδη σταθμευμένων οχημάτων
- Την ισοϋψία, την αδιατάρακτη επιφάνεια του οδοστρώματος και τον ίδιο συντελεστή τριβής επί αυτού, όπως προσδιορίζεται αναλυτικά κατωτέρω

3.2 Τεχνικές προδιαγραφές διάνοιξης και αποκατάστασης τομών που γίνονται σε πεζοδρόμια και πεζοδρόμους

Η διενέργεια της εκσκαφής θα γίνεται με τις ελάχιστες δυνατές φθορές. Η κοπή της επίστρωσης θα γίνεται με αρμοκόπτη, πάντοτε σε θέση αρμού μεταξύ ακεραίων πλακών, η δε περαιτέρω εκσκαφή στο απαιτούμενο βάθος θα γίνεται με προσοχή για την αποφυγή καταπτώσεων και τη διαμόρφωση κατά το δυνατόν κατακόρυφων παρειών, χωρίς διατάραξη της πυκνότητας του εκατέρωθεν εδάφους κ.λπ,

Σε περίπτωση κατάπτωσης πρανών και δημιουργίας «κοιλοτήτων» (κενών) στις παρειές της τάφρου πέραν των ορίων του περιγράμματος της επιφάνειας της τομής σε βάθος μεγαλύτερο των 50εκ., τότε και η επιφανειακή εκσκαφή επεκτείνεται υποχρεωτικά πάνω από το (υπόγειο) περίγραμμα των κοιλοτήτων τηρώντας τα περιγραφόμενα στην προηγούμενη παράγραφο, ώστε να μην δημιουργούνται ασθενή σημεία στα οποία κατά την επανεπίχωση δεν θα καθίσταται δυνατή η απαιτούμενη συμπύκνωση, σύμφωνα με την επόμενη παράγραφο.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών που αφορούν τα υπόγεια δίκτυα και την κάλυψή τους σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που αφορούν τα δίκτυα αυτά, η επανεπίχωση του ορύγματος θα γίνεται μέχρι της στάθμης -40εκ. από την επιφάνεια κυκλοφορίας του πεζοδρομίου, με κατάλληλα υλικά επίχωσης σε στρώσεις πάχους 30εκ. που θα συμπυκνώνονται με δονητικά μηχανήματα ή άλλα κατάλληλα μέσα («βατραχάκια» κ.λπ.) μέχρι βαθμού συμπύκνωσης 95% κατά PROCTOR. Από το βάθος -40εκ. έως -20εκ. περίπου από την επιφάνεια, η επίχωση θα γίνεται σύμφωνα με την ΕΛΟΤ ΤΟ 1501-08-01-03-02 και θα συμπιέζεται στον ίδιο βαθμό συμπύκνωσης.

Πάνω στη στρώση αυτή κατασκευάζεται υπόβαση από σκυρόδεμα C16/20 ως εξής: Στα πεζοδρόμια η στρώση θα είναι μέσου πάχους 10εκ. (ελάχιστου 8 εκ.) ελαφρά οπλισμένη με πλέγμα Τ092. Το πλέγμα μπορεί να μην τοποθετείται στην περίπτωση που η υπάρχουσα υπόβαση δεν είχε στρώση σκυροδέματος ή η στρώση σκυροδέματος δεν είχε οπλισμό.

Στους πεζόδρομους η στρώση αυτή θα είναι πάχους τουλάχιστον 15 εκ. και πάντοτε οπλισμένη με οπλισμό όμοιο με τον υπάρχοντα στο υπόλοιπο της έκτασης του πεζοδρόμου. Σε κάθε περίπτωση το πλέγμα ή ο οπλισμός πρέπει να συνδέεται με επικάλυψη με τον προϋπάρχοντα οπλισμό της υπόβασης, ο

οποίος κατά την εκσκαφή δεν θα κόβεται, αλλά θα διπλώνεται κατάλληλα ώστε να είναι δυνατή η επαναφορά του στο πλάτος της τομής για την ως άνω σύνδεση. Η υπόβαση αυτή κατασκευάζεται και στην περίπτωση τελικής επίστρωσης με κυβόλιθους που τοποθετούνται εν ξηρώ σε στρώση άμμου, ώστε η διάστρωση της άμμου να γίνεται πάνω σε αυτήν. Οπλισμός θα τοποθετείται ακόμη και στην περίπτωση που η υφιστάμενη υπόβαση στην οποία διενεργήθηκε η τομή δεν είχε οπλισμό.

Επί της ανωτέρω υπόβασης κατασκευάζεται η τελική επίστρωση, με υλικά επίστρωσης, χρώματα και σχέδια ή συνδυασμό σχεδίων, ίδια με εκείνα που προϋπήρχαν στη θέση της τομής, ώστε το ίχνος της τομής να μην διακρίνεται και να επαναφέρεται απόλυτη συνεχεία και επιπεδότητα, χωρίς προεξοχές και χωρίς κομμένες πλάκες σε κανένα σημείο, εκτός των κατασκευαστικά αναγκαίων στα όρια των επιφανειών, στις γωνίες, στις θέσεις φρεατίων κ.λπ.

Η ίδια κατασκευαστική αρτιότητα θα τηρείται σε όλα τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην αποκατάσταση της τομής, όπως κράσπεδα, περιζώματα χώρων φύτευσης, διάδρομοι τυφλών, ράμπες Α.Μ.Ε.Α., κιγκλιδώματα, φρεάτια, κανάλια όμβριων, σχάρες κ.λπ.

Για την κατασκευή της τελικής επίστρωσης εφαρμόζονται για κάθε είδος υλικού οι απαραίτητες τεχνικές προδιαγραφές στερέωσης, συγκόλλησης, εγκιβωτισμού, αρμολόγησης κ.λπ., σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.

Σε περίπτωση διενέργειας της τομής σε σημείο που τα υλικά επίστρωσης είναι παλαιά και δεν μπορούν να εξευρεθούν για επανεπίστρωση σύμφωνα με την παραγρ. 4, τότε ο Ανάδοχος ενημερώνει υποχρεωτικά την Υπηρεσία επίβλεψης του Δήμου, και σε συνεννόηση με αυτήν προβαίνει σε επιλογή άλλου είδους υλικών τα οποία θα πρέπει να τυγχάνουν εγκρίσεως της ως άνω Υπηρεσίας και προβαίνει υποχρεωτικά στην επίστρωση μεγαλύτερης έκτασης ώστε να δημιουργηθεί αυτοτελές «φάτνωμα», εναρμονισμένο με την αισθητική της ευρύτερης περιοχής με τρόπο που να μην διακρίνεται το ίχνος της τομής. **Απαγορεύεται ρητά** η χρησιμοποίηση περιορισμένα στο πλάτος της τομής άλλου είδους υλικών από την γύρω επιφάνεια έστω και «παρεμφερών» ή (πολύ περισσότερο) σκέτης τσιμεντοκονίας και σε παρόμοια περίπτωση, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 12 του παρόντος κανονισμού για αποκατάσταση τομών κατά παρέκκλιση των προδιαγραφών.

Μετά την αποπεράτωση των εργασιών, θα γίνεται απομάκρυνση κάθε είδους υπολειμμάτων των κατασκευαστικών εργασιών (μπαζών, υπολοίπων ή τεμαχίων υλικών και λοιπών σκουπιδιών) και πλήρης καθαρισμός και πλύσιμο της ευρύτερης επιφάνειας γύρω από την τομή.

Στην περίπτωση κατά την οποία ο Ανάδοχος του έργου δεν λάβει τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία του υπολοίπου τμήματος του πεζοδρομίου και ένεκα των εργασιών του αναδόχου επέλθει καθίζηση ή οποιαδήποτε φθορά ή αστοχία, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προβεί στην ανακατασκευή όλου του φθαρμένου τμήματος και σε όση έκταση απαιτηθεί για την έντεχνη και ασφαλή άρση της αστοχίας.

Υπογραμμίζεται η υποχρέωση και αποκλειστική ευθύνη του Αναδόχου και του Φορέα κατασκευής, για λήψη κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών

εργασιών, των προβλεπόμενων μέτρων ασφαλείας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (κατάλληλη σήμανση, περιφράξεις ασφαλείας, αντιστηρίξεις πρανών κ.λπ.) καθώς και των μέτρων ασφαλείας για τη στήριξη όλων των παρακείμενων υπέργειων και υπόγειων κατασκευών και σε κάθε περίπτωση θα υπάρχει αναγραφή σε εμφανές σημείο των στοιχείων του Φορέα κατασκευής και του Αναδόχου.

Επιπλέον προκειμένου να αποφευχθούν φθορές στο ριζικό σύστημα δένδρων σε ΚΧ Πρασίνου της πόλης μας από τις εκσκαφές αγωγών Ο.Κ.Ω, θα πρέπει , επιπλέον των εγγράφων που απαιτούνται για την έκδοση άδειας εκσκαφής, να προσκομίζονται :

α. Ενδεικτικό σχέδιο οριζοντιογραφίας μήκους 10 μέτρων, σε κλίμακα 1/100, στο οποίο να αποτυπώνονται όλα τα παρακείμενα δέντρα και τρεις (3) ενδεικτικές τομές βάθους και πλάτους όσο είναι το βάθος και το πλάτος της εκσκαφής που αιτείστε, στις οποίες θα αποτυπώνεται με ευκρίνεια η απόσταση του άξονα του δένδρου από την άκρη της εκσκαφής αλλά τα λοιπά γειτνιάζοντα δίκτυα κοινής ωφέλειας. Το ως άνω σχέδιο οριζοντιογραφίας μήκους 10 μέτρων, θα έχει κατατεθεί, ελεγχθεί και εγκριθεί από το Τμήμα Πρασίνου.

Τα παραπάνω ισχύουν για τομές που αφορούν λεωφόρους ή και οδούς του Δήμου Αλεξανδρούπολης όπου υπάρχουν δεντροστοιχίες. Σε περίπτωση που παρατηρούνται κομμένα δένδρα σε πεζοδρόμια θα υπολογίζονται ως υγιή δένδρα διότι στο άμεσο μέλλον θα αντικατασταθούν με το ίδιο είδος δένδρου ή με άλλο είδος που θα έχει την ίδια στηθιαία περίμετρο κορμού.

β. Μια Υπεύθυνη Δήλωση όπου θα δηλώνεται ότι κατά την εκτέλεση των εκσκαφών, θα τηρούνται οι παρακάτω **προδιαγραφές:**

Πεύκα και λοιπά δέντρα σε πλατείες – πάρκα - Προδιαγραφές:

Για τα πεύκα ειδικά, όπου κι αν βρίσκονται (για το λόγο ότι δεν αναβλαστάνουν όταν κλαδευτούν) η εκσκαφή πρέπει να γίνει ακολουθώντας τον κανόνα:

r = 18 DBH, προδιαγραφή από ISA (International Society of Arboriculture) r:

ακτίνα ελεύθερης ζώνης ρίζας

DBH: στηθαία διάμετρος (διάμετρος του δέντρου σε ύψος 1,30 m από τη βάση του)

Για παράδειγμα: σε δένδρο με στηθαία διάμετρο κορμού 10 cm, η εκσκαφή πρέπει να αρχίζει σε απόσταση 1,80 m από τον άξονα του δένδρου.

Λοιπά δένδρα σε δενδροστοιχίες ή μεμονωμένα - Προδιαγραφές:

Για τα λοιπά δένδρα σε δενδροστοιχίες ή μεμονωμένα, η εκσκαφή πρέπει να γίνει ακολουθώντας τα ***Ισπανικά πρότυπα.***

Για παράδειγμα: σε δένδρο με περίμετρο κορμού σε ύψος 1,30 m, μικρότερη των 60 cm η εκσκαφή πρέπει να αρχίζει σε απόσταση 1,5m από τον άξονα του δένδρου.

Σε περίπτωση μεμονωμένων ή μικρού αριθμού δένδρων όπου κατ᾽ ανάγκη δεν μπορούν να εφαρμοστούν οι αποστάσεις βάσει των παραπάνω

προτύπων, ο ανάδοχος θα εκτελεί την εκσκαφή **με χειρωνακτικά μέσα**, προκειμένου κατά τη διαδικασία εκσκαφής και τοποθέτησης των όποιων δικτύων να αποκαλυφθεί το ριζικό σύστημα του δένδρου και να διατηρηθεί ανέπαφο. Κατά την εκτέλεση της παραπάνω εργασίας θα πρέπει να καλείται για επίβλεψη υπάλληλος Γεωπόνος ή Δασολόγος της Υπηρεσίας. Σε περίπτωση που προκύψει ανάγκη κοπής δέντρου διότι για κάποιο λόγο (έκτακτο –μη προβλέψιμο περιστατικό) έχουν κοπεί στηρικτικές ρίζες δέντρων, τότε καλείται αμέσως επί τόπου το Τμήμα Πρασίνου.

Ο ανάδοχος αναλαμβάνει σε περίπτωση κοπής δένδρου, με δικά του έξοδα την κοπή και αφαίρεση του δέντρου και την φύτευση 2 νέων δέντρων. Οι εργασίες κοπής, απομάκρυνσης και φύτευσης θα γίνονται με την επίβλεψη του Τμήματος Πρασίνου. Επίσης, ο τόπος που θα φυτευτούν τα νέα δέντρα θα υποδειχθεί στον ανάδοχο του έργου από το παραπάνω Τμήμα. Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών εκσκαφής, ο ανάδοχος οφείλει να προσκομίσει σε ψηφιακή μορφή, τα σχέδια των εκσκαφών που έχουν ολοκληρωθεί όπου θα αποτυπώνονται με ευκρίνεια η ακριβής χάραξη της εκσκαφής, οι διαστάσεις της αλλά και τα παρακείμενα δένδρα. Για την επίβλεψη των παραπάνω εργασιών εκσκαφής αλλά και για την συνυπογραφή των παραπάνω σχετικών εγγράφων**, απαιτείται η παρουσία Γεωπόνου ή Δασολόγου** του αναδόχου.

3.3 Τεχνικές προδιαγραφές διάνοιξης και αποκατάστασης τομών που γίνονται σε οδοστρώματα

Πέραν των οριζομένων στους γενικούς όρους στην αρχή του παρόντος άρθρου, ισχύουν τα ακόλουθα:

Η διενέργεια της εκσκαφής και στην περίπτωση αυτή, θα γίνεται με τις ελάχιστες δυνατές φθορές. Η κοπή του οδοστρώματος θα γίνεται υποχρεωτικά με ασφαλτοκόπτη και η περαιτέρω εκσκαφή στο απαιτούμενο βάθος θα γίνεται με προσοχή για την αποφυγή ζημιών και τη διαμόρφωση κατακόρυφων πρανών, χωρίς διατάραξη της πυκνότητας του εκατέρωθεν εδάφους κ.λπ. Σε περίπτωση κατάπτωσης πρανών και δημιουργίας κοιλοτήτων στις παρειές της τάφρου, εφαρμόζεται η τεχνική προδιαγραφή της παραγράφου 3.2.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών που αφορούν τα υπόγεια δίκτυα και την κάλυψή τους σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που αφορούν τα δίκτυα αυτά, η επανεπίχωση της τάφρου θα γίνει μέχρι της στάθμης -65 εκ. από την επιφάνεια κύλισης, με κατάλληλα υλικά επίχωσης κατά στρώσεις πάχους 30 εκ. και με συμπύκνωση κάθε στρώσης με κατάλληλα δονητικά μηχανήματα ή άλλα μέσα για επίτευξη βαθμού συμπύκνωσης 98% κατά PROCTOR.

Από τη στάθμη αυτή μέχρι τη στάθμη -15εκ. σε οδούς του βασικού οδικού δικτύου και μέχρι τη στάθμη των -10 εκ. στις λοιπές οδούς αρμοδιότητος του Δήμου, η επίχωση θα γίνει με αμμοχάλικο της Π.Τ.Π.0150 (3Α) σε στρώσεις πάχους 20 εκ., με βέλτιστη υγρασία και τέλεια συμπιεσμένες ανά στρώση μέχρι άρνησης.

Στη συνέχεια θα κατασκευάζεται η ασφαλτόστρωση η οποία θα περιλαμβάνει:

Στις οδούς του βασικού οδικού δικτύου 2 στρώσεις συμπιεσμένου πάχους 5 εκ. κάθε μία, που θα γίνονται σύμφωνα με την ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-05-03-11-04.

Στις οδούς του λοιπού οδικού δικτύου αρμοδιότητος του Δήμου, θα γίνονται όσες στρώσεις είχε στην αρχική μορφή του το οδόστρωμα, που θα γίνονται σύμφωνα με την ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-05-03-11-04.

Σε περίπτωση που ο Δήμος έχει προγραμματίσει να κάνει άμεσα ανάπλαση ή ανακατασκευή του δρόμου η αποκατάσταση του δρόμου θα γίνεται με μία στρώση ασφαλτικού.

Σε κάθε περίπτωση οι ανωτέρω στρώσεις κατασκευάζονται αφού προηγηθούν οι κατάλληλες συγκολλητικές ασφαλτικές προεπαλείψεις, και η τελική στρώση θα είναι σε απόλυτη συνέχεια και επιπεδότητα, χωρίς προεξοχές ή κοιλώματα σε κανένα σημείο σε σχέση με το υφιστάμενο οδόστρωμα.

Επίσης, σε κάθε περίπτωση και σε κάθε είδος τομής (διαμήκης, εγκάρσια κλπ), η σύνθεση της τελικής στρώσης του ασφαλτομίγματος και η διαμόρφωση της επιφάνειας της θα είναι ίδια με αυτή που προϋπήρχε στην περιοχή της τομής (π.χ. αντιολισθηρός τάπητας, συντελεστής τριβής), χωρίς να αφήνει ίχνη διαφοροποίησης, άλλως θα γίνεται πλήρης ασφαλτόστρωση σε όλο το εύρος του δρόμου με φρεζάρισμα, προκειμένου να διατηρείται η ισοϋψία η αδιατάρακτη επιφάνεια του οδοστρώματος και ο ίδιος συντελεστής τριβής.

Όσον αφορά στις διαμήκεις τομές ως προς τον άξονα της οδού και στην περίπτωση που αυτές εκτελούνται πλησίον του ρείθρου, θα προηγείται αρχικά η πλήρης ασφαλτόστρωση της τομής. Στη συνέχεια και μετά από παρέλευση δεκαπέντε ημερών, για την εξασφάλιση της μη εισροής όμβριων από τον αρμό μεταξύ προϋπάρχουσας και νέας ασφάλτου και δημιουργίας έτσι κινδύνου αποσταθεροποίησης («ζύμωμα») της υπόβασης 3Α, η τελική στρώση κυκλοφορίας θα επεκτείνεται σε πλάτος τουλάχιστον 20εκ. εκατέρωθεν, πέραν των χειλών της τομής, για την οποία θα προηγείται φρεζάρισμα της υφιστάμενης και νέας (της τομής) ασφάλτου σε βάθος 3-4εκ, και θα ακολουθεί ασφαλτόστρωση σε όλο το πλάτος (πλάτος τομής +2 χ 20εκ.), μετά την απαιτούμενη ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη. Στην περίπτωση όμως που οι διαμήκεις τομές δεν εκτελούνται πλησίον του ρείθρου, τότε, αφού θα προηγείται πλήρης αποκατάσταση με ασφαλτικό της τομής, θα ακολουθεί μετά από παρέλευση δεκαπέντε ημερών, φρεζάρισμα της υφιστάμενης και νέας (της τομής) ασφάλτου σε βάθος 3-4 εκατοστών και ασφαλτόστρωση σε όλο το πλάτος του μισού δρόμου από την πλευρά της τομής, ήτοι από τον κεντρικό διαμήκη άξονα της οδού έως το ρείθρο.

Όσον αφορά στις εγκάρσιες ως προς τον άξονα τομές, θα προηγείται αρχικά η πλήρης ασφαλτόστρωση της τομής. Στη συνέχεια και μετά από παρέλευση δεκαπέντε ημερών, θα ακολουθεί η παραπάνω περιγραφόμενη διαδικασία φρεζαρίσματος και ασφαλτόστρωσης με πλάτος ίσο με το πλάτος της τομής συν 20 εκατοστά εκατέρωθεν. Για όλες τις προηγούμενες περιπτώσεις πλην της οδοστρωσίας του μισού πλάτους της οδού, το συνολικό πλάτος φρεζαρίσματος και ασφαλτόστρωσης δεν θα πρέπει να είναι μικρότερο των 50 εκατοστών.

Εάν στην επιφάνεια αποκατάστασης υπάρχει διαγράμμιση, αυτή θα πρέπει να αποκαθίσταται με ευθύνη του αναδόχου μετά την τελική επίστρωση.

Σε περίπτωση που η οδός είναι καλυμμένη με αντιολισθηρές πλάκες, η αποκατάσταση της τομής θα γίνεται με το ίδιο υλικό (αντιολισθηρές πλάκες) και με τις προδιαγραφές που αναφέρονται στην παρ. 3.2 του παρόντος για την περίπτωση των πεζοδρόμων.

Σε κάθε περίπτωση η ασφαλτόστρωση θα γίνεται μετά τον απαιτούμενο χρόνο σκλήρυνσης του σκυροδέματος (τουλάχιστον 48 ώρες).

Επισημαίνεται για τις τομές αυτές, ότι η τοποθέτηση των δικτύων πρέπει να γίνεται σε βάθος > 40 εκ., για την αποτροπή κινδύνου φθοράς τους κατά τις εργασίες συντήρησης - επανακατασκευής των οδοστρωμάτων που εκτελούνται περιοδικά από το Δήμο.

Ιδιαίτερη προσοχή θα δίνεται στα καπάκια των φρεατίων του δικτύου ώστε να μη δημιουργείται θόρυβος από την κυκλοφορία των οχημάτων δηλαδή να αποφεύγεται το "κτύπημα" των καπακίων, άλλως αυτά θα αντικαθίστανται άμεσα. Επίσης τα καπάκια των φρεατίων θα φέρουν το λογότυπο του φορέα στον οποίο ανήκει το δίκτυο.

Υπογραμμίζεται η υποχρέωση και αποκλειστική ευθύνη του Αναδόχου και του Φορέα κατασκευής, για τη λήψη κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών των μέτρων ασφαλείας που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία (σήμανση σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν. 5209/2025, τήρηση των διατάξεων των άρθρων 51 και 52 του Ν. 5209/2025 και κάθε απαραίτητο μέτρο για την ασφάλεια του εργατοτεχνικού προσωπικού και των διερχόμενων πεζών κα οχημάτων).

3.4 Πρόσθετες υποχρεώσεις

Σε περίπτωση εργασιών για εγκατάσταση Δικτύου, ο αδειούχος υποχρεούται να τοποθετήσει τον αγωγό του Δικτύου σε θέση που να επιτρέπει μελλοντικά την απρόσκοπτη κατασκευή φρεατίων υδροσυλλογής, κρασπέδων, ρείθρων, πεζοδρομίων και γενικά να επιτρέπει κάθε μελλοντική επέμβαση, συντήρηση βελτίωση ή ανακαίνιση των οδών στις οποίες εγκαθιστά το δίκτυο του.

Σε περίπτωση που λάβει χώρα διαπλάτυνση ή παραλλαγή, υποβιβασμός, ανύψωση ή επισκευή της οδού, στο μέλλον, επί της οποίας εκτελέσθηκε το Έργο, ο Αδειούχος υποχρεούται να μετατοπίσει ή να προσαρμόσει στη νέα κατάσταση ή στη νέα κυκλοφοριακή διαμόρφωση το Δίκτυο ή την οποιαδήποτε υποδομή, που εγκατέστησε με βάση το παρόν(όπως π.χ. κάθε είδους φρεάτια), εντός προθεσμίας που θα του καθορίσει η Υπηρεσία, εφόσον υφίσταται τέτοια ανάγκη και με δικές του εξ ολοκλήρου δαπάνες.

Ειδικά επισημαίνεται ότι κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών τομής θα εξασφαλιστεί με μέριμνα του αδειούχου η ασφαλής και απρόσκοπτη κυκλοφορία των πεζών και των οχημάτων με την κατάλληλη σήμανση ημέρας και νύχτας. Επίσης στις διασταυρώσεις με άλλες κάθετες οδούς θα διαμορφώνονται διαβάσεις σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές. Η αποκατάσταση των πεζοδρομίων, πεζοδρόμων και δρόμων θα γίνεται με τις ίδιες προδιαγραφές και τα ίδια υλικά, ίδιας ποιότητας που ήταν πριν την εκσκαφή. Η επίχωση της τάφρου θα γίνεται υποχρεωτικά κατά στρώσεις, σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές. Η επιφάνεια της τομής που θα προκύψει μετά το πέρας των εργασιών αποκατάστασης της πρέπει να είναι

απόλυτα προσαρμοσμένη υψομετρικά με το υπόλοιπο οδόστρωμα της οδού, το έρεισμα, το πεζοδρόμιο κλπ. Ο αιτών βαρύνεται πέραν της αποκατάστασης της τομής, με την απομάκρυνση όλων των υλικών που θα έχουν απομείνει, την απόρριψη τους σε επιτρεπόμενους χώρους και θέσεις, τον καθαρισμό της οδού, των πεζοδρομίων, των ερεισμάτων και την αποκατάσταση της μορφής της οδού και των γύρω χώρων της στην πρότερη τους κατάσταση. Επίσης οφείλει να προστατεύει την υπάρχουσα φύτευση και διαμόρφωση εν γένει των κοινόχρηστων χώρων και να φροντίζει για την καθαριότητα αυτών.

Ο Αδειούχος υποχρεούται σε τοποθέτηση σήμανσης, με κατ' ελάχιστο αναγραφή των στοιχείων του φορέα κατασκευής, του αναδόχου του έργου, τηλέφωνο επικοινωνίας και του αριθμού αδείας τομής.

Ο Αδειούχος υποχρεούται να εκτελεί το έργο και να εναποθέτει στις οδούς (οδοστρώματα, ερείσματα, πεζοδρόμια, πεζόδρομους, τάφρους κ.λ.π) τα υλικά και τα εργαλεία που χρησιμοποιεί κατά τρόπο που να μην παρεμποδίζει την κυκλοφορία. Αν η παρεμπόδιση δεν μπορεί να αποφευχθεί, επιβάλλεται να επισημαίνονται, κατά τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 5209/2025οι χώροι εκτέλεσης του έργου και τα υλικά. Επίσης, ο Αδειούχος υποχρεούται να περιφράσσει τα ορύγματα ή άλλους επικίνδυνους για την κυκλοφορία των έργων χώρους και επισημαίνουν αυτούς κατά τις διατάξεις του άρθρου 13 του του Ν. 5209/2025.

Απαγορεύεται η απόρριψη χωμάτων ή άχρηστων υλικών στη οδό (οδοστρώματα, ερείσματα, πεζοδρόμια, πεζόδρομους, τάφρους κ.λ.π)

Μετά την περάτωση του έργου ο Αδειούχος υποχρεούται να υποβάλλει στην Υπηρεσία ηλεκτρονικό χάρτη όπου θα σημειώνεται η ακριβής θέση της γραμμής του αγωγού που έχει κατασκευασθεί τόσο οριζοντιογραφικά όσο και υψομετρικά εξαρτώμενη από σταθερά σημεία, νομίμως υπογεγραμμένο.

Τρεις μήνες πριν το πέρας της τετραετίας, ο Αδειούχος έχει την υποχρέωση να υποβάλλει εγγράφως την κατάσταση στην οποία βρίσκεται η τομή.

3.5 Συντήρηση - Επισκευή Δικτύου

Η συντήρηση και η επισκευή του Δικτύου, το οποίο θα εγκαταστήσει ο Αδειούχος με βάση το παρόν, βαρύνει αποκλειστικά τον ίδιο, ο οποίος είναι υποχρεωμένος με δικές του δαπάνες και με δική του ευθύνη να αποκαθιστά κάθε βλάβη η οποία θα παρουσιαστεί (καθιζήσεις, φθορά ασφαλτικών κ.λ.π.), αφού προηγουμένως αποκτήσει τη σχετική άδεια της Υπηρεσίας, η οποία θα τη χορηγεί στον Αδειούχο εντός της εύλογης ανά περίπτωση προθεσμίας, προκειμένου να πραγματοποιείται εντός της συντομότερης δυνατής προθεσμίας η απαιτούμενη συντήρηση ή επισκευή. Επίσης, τον αδειούχο βαρύνει και η δαπάνη μετακίνησης/ μετατόπισης του Δικτύου του, οριζοντιογραφικά και υψομετρικά, στην περίπτωση που απαιτηθεί τούτο για την εκτέλεση εργασιών οδοποιίας ή κατασκευής αποχετευτικών έργων όμβριων κ.α. καθώς και του υποβιβασμού ή της ανύψωσης των φρεατίων του δικτύου σε κάθε περίπτωση που θα απαιτηθεί προκειμένου να είναι απόλυτα προσαρμοσμένα υψομετρικά με την τελική επιφάνεια του πέριξ κοινόχρηστου χώρου.

3.6 Ευθύνη

Ο Αδειούχος είναι απόλυτα και αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημιά, που θα προκύψει στους αγωγούς και τα δίκτυα των Ο.Κ.Ω. κ.λ.π., που θα συναντά κατά την εκτέλεση του Έργου, έστω και αν δεν είναι γνωστή η θέση τους.

Ο Αδειούχος είναι απόλυτα και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικώς και αστικώς, έναντι παντός τρίτου σε περίπτωση οποιουδήποτε ατυχήματος ή ζημίας προκληθεί κατά την εκτέλεση του Έργου.

Ο Αδειούχος είναι απόλυτα και αποκλειστικά υπεύθυνος για την τήρηση των πάσης φύσεως υποχρεώσεών του, που απορρέουν από και κατά την εκτέλεση του Έργου, από την εργατική, την ασφαλιστική και την ανά περίπτωση εφαρμοζόμενη νομοθεσία, έναντι του προσωπικού του, των προμηθευτών του, των υπεργολάβων, των φορέων κοινωνικής ασφάλισης και παντός τρίτου εν γένει, χωρίς να υφίσταται οποιαδήποτε ευθύνη της Υπηρεσίας.

Ο Αδειούχος είναι υποχρεωμένος να αποκαθιστά με δικές του εξ ολοκλήρου δαπάνες οιαδήποτε ζημιά προκύπτει επί του οδοστρώματος κατά μήκος της όδευσης της τομής, όσο διάστημα αυτή θα υφίσταται στο οδόστρωμα και ανεξαρτήτως της ημερομηνίας επιστροφής της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, άλλως θα είναι πλήρως και αποκλειστικά (ποινικά και αστικά) υπεύθυνος για οτιδήποτε προκύψει.

Σε κάθε περίπτωση, η ευθύνη για την καλή, έγκαιρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών τομής και αποκατάστασης, καθώς και η ευθύνη για την σήμανση του χώρου των εργασιών σύμφωνα με το νόμο και την παρούσα, ανήκουν καθ' ολοκληρίαν στον Αιτούντα, επ' ονόματι και με την εγγύηση του οποίου εξεδόθη η Άδεια Τομής. Ο Αιτών φέρει επίσης και ακέραια την ευθύνη για οτιδήποτε ήθελε προκύψει ως συνέπεια από την μη ορθή τήρηση της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 4: ΧΡΟΝΟΔΙΆΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΟΥ ΤΟΜΗΣ - ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Παρατάσεις του χρόνου και εξαιρέσεις μπορεί να γίνουν μόνο για έργα αρμοδιότητας Δήμου Αλεξανδρούπολης και για επαρκώς αιτιολογημένες περιπτώσεις. Επισημαίνεται ότι το χρονοδιάγραμμα εργασιών τομής υποβάλλεται, επί ποινή άρνησης χορήγησης της άδειας.

ΑΡΘΡΟ 5: ΣΗΜΑΝΣΗ ΕΡΓΟΥ

Ο αιτών είναι υπεύθυνος της λήψης μέτρων κυκλοφοριακών ρυθμίσεων και εργοταξιακής σήμανσης κατά τη διάρκεια των εργασιών, σε περίπτωση που αυτό απαιτείται. Για το σκοπό αυτό, οφείλει να υποβάλλει την σχετική μελέτη στη Δ/νση Αστυνομίας ή στο Δήμο Αλεξανδρούπολης, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο άρθρο 55 του Ν. 5209/2025. Η Υπηρεσία μπορεί να απαιτήσει συμπληρωματικά μέτρα σήμανσης που θα είναι υποχρεωτικά και άμεσα εφαρμοστέα .

Η μη συμμόρφωση με τους όρους της χορηγηθείσας άδειας τομής και ιδιαίτερα της σήμανσης του έργου η οποία είναι αναγκαία για την οδική και κυκλοφοριακή ασφάλεια και της σήμανσης της τομής που είναι αναγκαία για την ενημέρωση των πολιτών, συνεπάγεται την ανάκληση της άδειας

τομής σύμφωνα με τους όρους που περιγράφονται στο αντίστοιχο κεφάλαιο και επιβάλλεται και πρόστιμο όπως στο σχετικό περί προστίμων Άρθρο 11 αναφέρεται.

ΑΡΘΡΟ 6: ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η αρμόδια Υπηρεσία για τη χορήγηση της αδείας, δύναται να παρακολουθεί με αρμόδιους υπαλλήλους την εξέλιξη του έργου της τομής προκειμένου να διαπιστώσει την έγκαιρη και έντεχνη κατασκευή των έργων. Η Υπηρεσία επίσης δύναται να ζητήσει τη λήψη δειγμάτων και την διεξαγωγή εργαστηριακών ελέγχων. Οι δαπάνες διεξαγωγής των εργαστηριακών ελέγχων και των ελέγχων ποιότητος βαρύνουν τον αδειούχο.

Τα δείγματα θα λαμβάνονται από εκπρόσωπο του εργαστηρίου, παρουσία υπαλλήλου της Υπηρεσίας που θα ορίζεται για το σκοπό αυτό, και ο έλεγχος θα γίνεται από εργαστήριο κοινά αποδεκτό.

ΑΡΘΡΟ 7: ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ

Η διάρκεια ισχύος της εγγυητικής επιστολής είναι ίση με την εκτιμώμενη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, προσαυξημένη κατά δώδεκα (12) μήνες.

Σε περίπτωση μερικής ή ολικής κατάπτωσης της ως άνω Εγγυητικής Επιστολής, ο Αδειούχος υποχρεούται αμελλητί, αναλόγως, να συμπληρώνει το ποσό της Εγγυητικής Επιστολής ή να εκδίδει νέα προς αναπλήρωση της καταπεσούσης. Οι εγγυητικές επιστολές εφ' όσον λήξει η διάρκειά τους και ζητείται η επιστροφή τους, επιστρέφονται μετά από αίτηση του ενδιαφερομένου και τη διαπίστωση από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου της έντεχνης αποκατάστασης, η οποία θα αποδεικνύεται με την υπογραφή του αρμοδίου υπαλλήλου που έλεγξε.

ΑΡΘΡΟ 8: ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΒΛΑΒΩΝ

Σε περίπτωση εκτάκτων βλαβών που απαιτούν άμεσες τομές οδοστρωμάτων και όταν είναι αδύνατη η προ των εργασιών λήψη άδειας τομής, η επιχείρηση κοινής ωφέλειας ή οργανισμός ή το φυσικό ή νομικό πρόσωπο, που εκτελεί τις εργασίες, υποχρεούται στην λήψη άδειας τομής σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας κανονιστικής, το αργότερο σε δύο (2) ημέρες από την έναρξη των εργασιών. Στην περίπτωση αυτή η αίτηση με την επισήμανση «*Βλάβη*» μπορεί να αποσταλεί με e-mail στην Υπηρεσία για την άμεση έκδοση της άδειας τομής για την οποία εφαρμόζονται όλες οι προβλεπόμενες από την παρούσα διαδικασίες (υποβολή αιτήματος, εγγυητική επιστολή, έντεχνη αποκατάσταση, έλεγχος, κλπ.).

ΑΡΘΡΟ 9: ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Στην περίπτωση που για οποιονδήποτε λόγο οι ως άνω φορείς δεν λαμβάνουν τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας και σήμανσης των έργων τους είτε δεν αποκαθιστούν πλήρως και εντέχνως μέσα σε χρονικό διάστημα δέκα (10) ημερών από του πέρατος των εργασιών τις τομές και κάθε είδους φθορές του οδοστρώματος και των λοιπών στοιχείων της οδού (παρ. 7 άρθρου 7 Ν. 3481/2006) σύμφωνα με προδιαγραφές της παρούσας, με αποτέλεσμα την δημιουργία πάσης φύσεως κινδύνων, ο Δήμος δύναται να επέμβει και να λάβει μέτρα με σκοπό ιδίως την προστασία της ασφάλειας, της δημόσιας υγείας, της

ενημέρωσης των πολιτών, της αποτροπής ζημιών κ.λ.π, να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες, με ίδιες δαπάνες οι οποίες εν συνεχεία βεβαιώνονται κατ' αυτών και εισπράττονται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη αποκλειομένης της λήψεως παντός άλλου νόμιμου μέτρου.

ΑΡΘΡΟ 10: ΑΙΤΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΤΟΜΗΣ

Η αίτηση για έκδοση άδειας τομής κατατίθεται στο πρωτόκολλο του Δήμου Αλεξανδρούπολης, όπου λαμβάνει και αριθμό, και συνυποβάλλεται με όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά που απαιτούνται.

ΑΡΘΡΟ 11: ΕΠΙΒΟΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΤΙΜΩΝ

Πέραν της τυχόν ποινικής ευθύνης, στους μη συμμορφούμενους προς τις διατάξεις της παρούσης αποφάσεως (π.χ. τομές χωρίς άδεια, τομές χωρίς σήμανση, αποκατάσταση τομών κατά παρέκκλιση των προδιαγραφών κ.λ.π.) επιβάλλονται διοικητικά πρόστιμα ως κατωτέρω:

1. Για εκτέλεση έργων που περιλαμβάνουν τομή σε οδό χωρίς άδεια, επιβάλλεται σε αυτόν που εκτελεί τις εργασίες διοικητικό πρόστιμο χιλίων (1.000.00€) ευρώ ανά μέτρο εκσκαφής που δύναται να αναπροσαρμόζεται ετησίως με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

2. Για την εκτέλεση τομών σε οδό χωρίς την απαραίτητη σήμανση της τομής σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν. 5209/2025 και το άρθρο 5 της παρούσας, επιβάλλεται σε αυτόν που εκτελεί τις εργασίες διοικητικό πρόστιμο χιλίων πεντακοσίων (1.500,00€) ευρώ. Το ποσό αυτό θα αναπροσαρμόζεται όπως ο νόμος προβλέπει.

3. Για την εκτέλεση τομών σε οδό χωρίς την απαραίτητη τοποθέτηση πινακίδας στην οποία θα αναγράφεται ο φορέας κατασκευής του έργου καθώς και τηλέφωνο επικοινωνίας, επιβάλλεται σε αυτόν που εκτελεί τις εργασίες, διοικητικό πρόστιμο χιλίων πεντακοσίων (1.500,00€) ευρώ που δύναται να αναπροσαρμόζεται ετησίως με απόφαση του Δ.Σ.

4. Σε περιπτώσεις εκτέλεσης εργασιών επί τομών σε οδό κατά τις οποίες το εργατοτεχνικό προσωπικό δεν φορά τους ειδικούς αντανακλαστικούς και φωσφορίζοντες επενδυτές ασφάλειας ώστε να διακρίνονται ευχερώς από τα κινούμενα στις οδούς οχήματα, σύμφωνα με το άρθρο 51 του ν. 5209/2025, επιβάλλεται διοικητικό πρόστιμο ογδόντα (80,00€) ευρώ. Το ποσό αυτό θα αναπροσαρμόζεται όπως ό νόμος προβλέπει.

5. Για την εναπόθεση οποιουδήποτε υλικού έξω από τον περιφραγμένο χώρο εκτέλεσης των εργασιών επιβάλλεται σε αυτόν που εκτελεί τις εργασίες διοικητικό πρόστιμο τετρακοσίων (400,00€) ευρώ που δύναται να αναπροσαρμόζεται ετησίως με απόφαση του Δ.Σ.. Συμπληρωματικά και για κάθε μέρα υπέρβασης θα επιβάλλεται ως επιπλέον πρόστιμο το 50% του αρχικού προστίμου.

6. Για χρονική υπέρβαση της χορηγηθείσας άδειας, επιβάλλεται σε αυτόν που εκτελεί τις εργασίες διοικητικό πρόστιμο διακόσια (200€) ευρώ ανά ημέρα υπέρβασης που δύναται να αναπροσαρμόζεται ετησίως με απόφαση του Δ.Σ.

7. Μετά το πέρας των εργασιών εκσκαφής και επίχωσης καθώς και μετά

την αποκατάσταση της τελικής επιφάνειας επισημαίνεται ότι θα γίνεται σχολαστικός καθαρισμός και θα επακολουθεί σκούπισμα και πλύσιμο του δρόμου ή του πεζοδρομίου. Στους μη συμμορφούμενους με τη διάταξη αυτή, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να παρέμβει καθαρίζοντας το χώρο και καταλογίζοντας στους υπευθύνους τα έξοδα καθαρισμού. Επίσης επιβάλλει διοικητικό πρόστιμο ύψους χιλίων (1.000,00€) ευρώ για μεγάλης έκτασης έργα και διακοσίων (200,00€) ευρώ για έργα τοπικού χαρακτήρα. Τα πρόστιμα δύναται να αναπροσαρμόζονται ετησίως με απόφαση του Δ.Σ.

8. Σε περίπτωση κατά την οποία δεν θα γίνεται συντήρηση της τομής ή έγκαιρη αποκατάσταση, ο Δήμος, μετά την προθεσμία που ορίζει, δύναται να προχωρεί χωρίς άλλη ειδοποίηση στην συντήρηση των τομών και στην αποκατάστασή τους και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον ιδιώτη ή τον Οργανισμό ο οποίος κατασκεύασε την τομή. Επίσης επιβάλλει διοικητικό πρόστιμο ύψους πεντακοσίων (500,00€) ευρώ, που δύναται να αναπροσαρμόζονται ετησίως με απόφαση του Δ.Σ.

9. Για την απόρριψη χωμάτων ή άχρηστων υλικών στην οδό, επιβάλλεται σε αυτόν που εκτελεί τις εργασίες σύμφωνα με το άρθρο 51 του Ν. 5209/2025, διοικητικό πρόστιμο τετρακοσίων (400,00€) ευρώ. Το ποσό αυτό θα αναπροσαρμόζεται όπως ο νόμος προβλέπει.

10. Για την κατάληψη τμήματος επιφάνειας πεζοδρόμου, οδοστρώματος ή πεζοδρομίου όπως ορίζεται από το άρθρο 52 του Ν. 5209/2025 επιβάλλεται σε αυτόν που εκτελεί τις εργασίες διοικητικό πρόστιμο τετρακοσίων (400,00€) ευρώ. Το ίδιο πρόστιμο επιβάλλεται σε περίπτωση που τα μηχανήματα του έργου σταθμεύουν στο πεζοδρόμιο ή ανεβαίνουν σε αυτό για να εκτελέσουν εργασίες. Δεν επιβάλλονται πρόστιμα όταν από τις διαστάσεις και τη μορφολογία του πεζοδρομίου καθίσταται άλλως αδύνατη η εκτέλεση των εργασιών που προβλέπονται από την χορηγηθείσα άδεια. Τα πρόστιμα θα επιβάλλονται κάθε φορά που θα διαπιστώνεται η παράβαση.

11. Τα διοικητικά πρόστιμα θα βεβαιώνονται και θα εισπράττονται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη αποκλειομένης της λήψεως παντός άλλου νομίμου μέτρου.

12. Πέραν της επιβολής προστίμου κατά τα ανωτέρω αναφερόμενα, σε περίπτωση παράβασης των όρων της παρούσας θα καταπίπτει η προβλεπόμενη στο άρθρο 2 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης.

13. Σε περίπτωση καθ' υποτροπήν μη συμμόρφωσης με τον παρόντα κανονισμό θα επιβάλλεται διοικητικό πρόστιμο ύψους χιλίων πεντακοσίων ευρώ (€1.500) για κάθε μέρα καθυστέρησης.

ΑΡΘΡΟ 12: ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΤΟΜΗΣ

Η αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου για την έκδοση της άδειας τομής, διατηρεί το δικαίωμα της ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας ή της μη χορήγησης αυτής, όταν δεν τηρούνται οι προϋποθέσεις έγκρισης ή δεν έχουν τηρηθεί τα οριζόμενα στο άρθρο 51 του Ν. 5209/2025 ή όταν υπάρχει καθ' έξη παράβαση των οριζομένων στην παρούσα. Στις περιπτώσεις αυτές η Υπηρεσία δύναται να προβεί σε άμεση αποκατάσταση τυχόν κακότεχνων επαναφορών και να

καταλογίσει τη σχετική δαπάνη σε βάρος του οργανισμού, της επιχείρησης ή του προσώπου που εκτελεί ή για λογαριασμό του οποίου εκτελείται το έργο, κατά τις διατάξεις για την είσπραξη των δημοσίων εσόδων. Ταυτόχρονα προχωρεί και στην κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής επ' ωφελεία του Δήμου. Δεν υποχρεούται επίσης στην επιστροφή του δυνητικού τέλους που έχει καταβληθεί.

ΑΡΘΡ0 13: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Η Δημοτική Επιτροπή επιλύει κάθε διαφορά που ανακύπτει από την εφαρμογή αυτού του κανονισμού και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση και συμπλήρωση του παρόντα κανονισμού.

ΑΡΘΡΟ 14: ΛΟΙΠΕΣ ΑΔΕΙΕΣ

Η χορηγούμενη άδεια τομής δεν υποκαθιστά άλλες άδειες τις οποίες είναι υποχρεωμένος ο Αδειούχος να λάβει από άλλους αρμόδιους κατά περίπτωση φορείς για την εκτέλεση των εργασιών , που αποτελούν αντικείμενο του παρόντος.

Ο Αδειούχος υποχρεούται πριν την έναρξη των εργασιών τομής να λάβει την προβλεπόμενη από την οικεία νομοθεσία άδεια από τις κατά τόπους αρμόδιες αστυνομικές αρχές.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

ΤΟΜΗ Ή ΕΚΣΚΑΦΗ ΣΕ ΛΟΙΠΟΥΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΏΡΟΥΣ

ΑΡΘΡΟ 15*:* ΛΟΙΠΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

Απαγορεύεται η διενέργεια τομής ή εκσκαφής σε πλατείες, πάρκα, άλση και γενικά σε κάθε κοινόχρηστο χώρο του Δήμου Αλεξανδρούπολης χωρίς την έκδοση άδειας τομής από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου.

Οι όροι του «ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α'» του παρόντα κανονισμού εφαρμόζονται κατ' αναλογία και στους χώρους της ανωτέρω παραγράφου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

ΤΟΜΗ Ή ΕΚΣΚΑΦΗ ΣΕ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥΣ ΧΏΡΟΥΣ ΠΟΥ ΕΠΗΡΕΑΖΟΥΝ ΤΟ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑ

ΑΡΘΡΟ 16: ΙΔΙΩΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ

Σε περίπτωση εργασιών σε ιδιωτικό ακίνητο που έχουν σαν αποτέλεσμα την βλάβη του οδοστρώματος, χωρίς την αποκατάσταση του, θα ενημερώνεται ο ιδιοκτήτης κι αν δεν αποκαθιστά το οδόστρωμα εντός της ταχθείσας προθεσμίας και με τον τρόπο που προβλέπεται στον παρόντα κανονισμό, αυτό θα γίνεται με δαπάνες του Δήμου, το ποσό δε της αποκατάστασης και κάθε άλλου είδους πρόστιμο θα βεβαιώνεται στον ιδιοκτήτη ή τον εργολάβο εκτέλεσης των εργασιών.

Οι όροι του «ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α’» του παρόντα κανονισμού εφαρμόζονται κατ’ αναλογία και στους χώρους της ανωτέρω παραγράφου»”.

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των Κυρίων Συμβούλων, μετά το τέλος της οποίας, το Δημοτικό Συμβούλιο άκουσε την εισήγηση και τη συζήτηση, έλαβε υπόψη τα σχετικά έγγραφα και διατάξεις, όπως και το άρθρο 128 του Ν. 5314/2026, καθώς και το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας, από την οποία, απουσίαζαν οι κ.κ. Βαταμίδης Ιωαν. και Γερακόπουλος Χ.

Κατόπιν των ανωτέρω, το Σώμα σε σύνολο 27 ψηφισάντων.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον **κανονισμό για τον καθορισμό των προδιαγραφών και της διαδικασίας χορήγησης αδειών τομής ή εκσκαφής σε κοινόχρηστους χώρους** του Δήμου Αλεξανδρούπολης, όπως αυτός, αναλυτικά, περιγράφεται στην εισήγηση της παρούσας απόφασης.

Κρίθηκε, αποφασίσθηκε και υπογράφεται την ίδια μέρα.

Ο Πρόεδρος Τα μέλη

Ακολουθούν υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος Δ.Σ. Ο Γραμματέας Δ.Σ.

Βουρδόλης Θεόδωρος Βαταμίδης Ιωάννης