



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚ. ΘΡΑΚΗΣ  
 ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ  
 ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
 ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ,  
 ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ &  
 ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ  
 ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Αλεξανδρούπολη, 28-11-2023

Αριθ. Πρωτ: ΟΙΚ. 40678

Ταχ. Δ/ση : Λ. Δημοκρατίας 306, 1<sup>ος</sup> Ορ.  
 Ταχ. Κώδικας : 68132 Αλεξανδρούπολη  
 Πληροφορίες : Ελένη Ψαλτοπούλου  
 ☎ : 25510-64215  
 F A X : 25510-64142  
 E- Mail : epsalt@alexpolis.gr

**Α Π Ο Φ Α Σ Η Δ Η Μ Α Ρ Χ Ο Υ Α Ρ . 1 8 9 3**

**ΘΕΜΑ : Δημόσια Πρόσκληση για απευθείας μίσθωση χωρίς δημοπρασία ακινήτου για τη στέγαση και λειτουργία του ΚΕΠ οδού Άβαντος Δήμου Αλεξανδρούπολης**

**Ο Δ Η Μ Α Ρ Χ Ο Σ Α Λ Ε Ξ Α Ν Δ Ρ Ο Υ Π Ο Λ Η Σ**

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ. Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», άρθρο 65 «Αρμοδιότητες του δημοτικού συμβουλίου» άρθρο 72 «Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων» και άρθρο 94 παρ.4 περ.16 περί μεταβίβασης της αρμοδιότητας για την «μίσθωση ακινήτων για τη στέγαση δημοσίων σχολικών μονάδων», όπως ισχύει,
2. Τον Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.Α'/08-06-2006) Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας, άρθρο 192 περί εκμίσθωσης ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 55 του Ν. 4277/14 (ΦΕΚ 156/τ.Α'/01-08-2014), αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 196 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/τ.Α'/19-07-2018) και ισχύει,
3. Τον Ν. 3130/2003 (ΦΕΚ 76/τ. Α'/28-03-2003) περί Μισθώσεων ακινήτων για στέγαση Δημοσίων Υπηρεσιών και άλλες διατάξεις,
4. Τον Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45/τ.Α'/09-03-1999) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,
5. Τον Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/τ.Α'/2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»,
6. Το Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ 77/τ. Α'/30-03-1981) περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων,

7. Το Π.Δ. 34/95 (ΦΕΚ 30/τ.Α'/1995) περί καθορισμού της διάρκειας, της λύσεως, της παρατάσεως, της αξίας του μισθίου και λοιπών θεμάτων μισθώσεων ακινήτων, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 7 του Ν. 2741/1999 (ΦΕΚ 199/τ.Α'/28-09-1999) και ισχύει,
8. Την υπ' αριθμ. ΕΞ 604/2012 (Γ.Υφ.) ΔΙΣΚΠΟ/Φ.1/οικ. 10885/2012 ΥΑ (ΦΕΚ 1476/τ.Β'/03-05-2012) με θέμα «Ρύθμιση λεπτομερειακών και τεχνικών θεμάτων για την εφαρμογή του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ Β' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις»,
9. Την υπ' αριθμ. 60/2012 Πράξη Ελεγκτικού Συνεδρίου Κλιμ. Τμ. 7 με την οποία «για την έναρξη της προθεσμίας δημοσίευσης λαμβάνεται υπόψη η τελευταία υποχρεωτική, σύμφωνα με τον ν.3548/2007, δημοσίευση της προκήρυξης,
10. Την υπ' αριθμ. 170/2013 Πράξη Ελεγκτικού Συνεδρίου Κλιμ. Τμ. 7 περί μη υποχρέωσης των δήμων να καταβάλουν χρηματικό ποσό για την εξασφάλιση της καλής εκτέλεσης της σύμβασης ως μισθωτές,
11. Την υπ' αριθμ. 20336/29-08-2018 Απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μ-Θ (ΦΕΚ 5143/τ.Β'/16-11-2018) με θέμα «Τροποποίηση Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.) του Δήμου Αλεξανδρούπολης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
12. **Την υπ' αριθμ. ΔΥΜΣ/Φ.1/16/32258/16-11-2020 (ΦΕΚ 5140/τ.Β'/19-11-2020) (ΑΔΑ: 6ΤΩ046ΜΤΛΠ-ΥΚΒ) Απόφαση του Υφυπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης, με θέμα: «Έναρξη λειτουργίας Κέντρων Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ) στον Δήμο Αλεξανδρούπολης»,**
13. Την Επιτροπή Εκτίμησης Ακινήτων του Δήμου βάσει της 22/Πρακτ. 2/05-02-2020 (ΑΔΑ: ΩΝΑ3ΩΨΟ-ΕΜΤ) Α.Δ.Σ, όπως συμπληρώθηκε με την 42/Πρακτ. 3/27-02-2020 (ΑΔΑ: ΩΜ8ΘΩΨΟ-7ΕΜ) Α.Δ.Σ και τροποποιήθηκε με τις 101/Πρακτ. 18/15-09-2021 (ΑΔΑ: 6ΡΟΨΩΨΟ-0ΝΝ) και 130/Πρακτ. 20/18-07-2022 (ΑΔΑ: Ψ5ΓΚΩΨΟ-ΦΞΖ) Α.Δ.Σ. και ισχύει,
14. Την Επιτροπή διενέργειας της Δημοπρασίας του Δήμου με την υπ' αριθμ. 230/Πρακτ. 39/12-12-2022 (ΑΔΑ: Ψ0ΕΔΩΨΟ-8Ω3) Α.Δ.Σ. όπως ισχύει,
15. Την υπ' αριθμ. 339/Πρακτ. 38/06-09-2020 (ΑΔΑ: 9ΡΧΑΩΨΟ-ΖΚΒ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αλεξανδρούπολης περί Έγκρισης εκκίνησης νέας διαδικασίας μίσθωσης ακινήτου για στέγαση και λειτουργία του ΚΕΠ ΑΒΑΝΤΟΣ του Δήμου Αλεξανδρούπολης,
16. **Την υπ' αριθμ. 2023/33691/27-09-2023 (ΑΔΑ: 67ΝΗ ΩΨΟ-Γ60) Α.Α.Δ.,**
17. **Την υπ' αριθμ. 547/Πρακτ. 52/19-09-2023 (ΑΔΑ: ΨΗ60 ΩΨΟ-ΥΞ8) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί έγκρισης των όρων της διακήρυξης,**
18. **Την υπ' αριθμ. ΟΙΚ. 33770/27-09-2023 (ΑΔΑ: Ρ69ΚΩΨΟ-ΦΦΟ) Διακήρυξη Δημάρχου,**
19. **Την υπ' αριθμ. 598/Πρακτ. 59/24-10-2023 (ΑΔΑ: ΩΖΜ9 ΩΨΟ-ΥΣ3) Α.Ο.Ε. με θέμα “Α. Κήρυξη Άγονης της 1ης Δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση και λειτουργία του ΚΕΠ οδού Άβαντος Δήμου Αλεξανδρούπολης βάσει της υπ' αριθ. 33770/27-09-2023 Διακήρυξης Δημάρχου & Β. Έγκριση εκκίνησης της 2ης κι Επαναληπτικής Δημοπρασίας για τη στέγαση και λειτουργία του ΚΕΠ οδού Άβαντος Δήμου Αλεξανδρούπολης βάσει της υπ' αριθ. 33770/27-09-2023 Διακήρυξης Δημάρχου»”**
20. **Την υπ' αριθμ. ΟΙΚ. 36667/24-10-2023 (ΑΔΑ: 6ΛΜΧΩΨΟ-ΚΓΩ) Διακήρυξη Δημάρχου**
21. **Την υπ' αριθμ. 661/Πρακτ. 65/14-11-2023 (ΑΔΑ: ΨΙΕ6 ΩΨΟ-Ξ7Ω) Α.Ο.Ε. με θέμα “Α. Κήρυξη Άγονης της 2ης Δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση και λειτουργία του ΚΕΠ οδού Άβαντος Δήμου Αλεξανδρούπολης βάσει της υπ' αριθ. 36667/24-10-2023 Διακήρυξης Δημάρχου & Β. Έγκριση εκκίνησης της διαδικασίας για απευθείας μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση και λειτουργία του ΚΕΠ οδού Άβαντος Δήμου Αλεξανδρούπολης κατόπιν δύο (2) άγονων δημοπρασιών»”**
22. Την ανάγκη νέας μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση και λειτουργία **του ΚΕΠ οδού Άβαντος** Δήμου Αλεξανδρούπολης για την εξυπηρέτηση των κατοίκων της πόλης που διαμένουν πλησίον αυτής,

## ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

**Καλούμε** τους ενδιαφερόμενους να καταθέσουν προσφορά για ακίνητο της ιδιοκτησίας τους εντός προθεσμίας 3 ημερολογιακών ημερών και από την ΤΕΤΑΡΤΗ, 29-11-2023 έως και την ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, 1-12-2023 και ώρες από 08:00π.μ. έως και 14:00μ.μ. στο Γραφείο Πρωτοκόλλου του Δήμου Αλεξανδρούπολης επί της οδού Λ. Δημοκρατίας 306, Τ.Κ. 68131 στην Αλεξανδρούπολη.

Το προς μίσθωση ακίνητο πρέπει να έχει καθαρό ωφέλιμο **εμβαδό** περίπου 130τμ να βρίσκεται στην περιοχή επί της **οδού Άβαντος** Δήμου Αλεξανδρούπολης να είναι κατάλληλο για τη στέγαση και λειτουργία ΚΕΠ, σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους και τις προϋποθέσεις που θα περιληφθούν στο σχετικό Πρακτικό Εκτίμησης Ακινήτου.

Αναφορικά με τη συμμετοχή και τα δικαιολογητικά, οι ιδιοκτήτες που θα λάβουν μέρος στην δημόσια πρόσκληση θα πρέπει να προσκομίσουν σε κλειστό φάκελο που να αναφέρει επάνω αριστερά τα στοιχεία τους ήτοι ονοματεπώνυμο, ΑΦΜ, ΑΔΤ & Δ/ση Προσφερόμενου ακινήτου και κάτω δεξιά τα εξής «ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΓΙΑ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΙΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ για τη στέγαση και λειτουργία του ΚΕΠ οδού Άβαντος Δήμου Αλεξανδρούπολης τα ακόλουθα:

- α)** τίτλους κυριότητας των ακινήτων τους και τα πιστοποιητικά μεταγραφής στο υποθηκοφυλακείο Αλεξανδρούπολης και στο Εθνικό Κτηματολόγιο
- β)** τοπογραφικό διάγραμμα, αρχιτεκτονικά σχέδια, κατόψεις, ηλεκτρομηχανολογικά σχέδια των προσφερομένων χώρων εγκεκριμένα από την Πολεοδομία του Δήμου,
- γ)** υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 ότι το ακίνητο τους δεν έχει κανένα νομικό ή πραγματικό ελάττωμα,
- δ)** υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 ότι έλαβαν γνώση των όρων της παρούσας διακήρυξης και ότι τους αποδέχονται ανεπιφύλακτα,
- ε)** υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 για το χρόνο παράδοσης του ακινήτου τους, ότι δηλαδή, το ακίνητό τους θα παραδοθεί την συγκεκριμένη ημερομηνία στον Δήμο για χρήση, κατάλληλο για τη στέγαση και λειτουργία ΚΕΠ, σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους και τις προϋποθέσεις που θα περιληφθούν στο σχετικό Πρακτικό Εκτίμησης Ακινήτου
- ζ)** αντίγραφο οικοδομικής άδειας,
- η)** πιστοποιητικό πυρασφάλειας,
- θ)** πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης κτιρίου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3661/2008 και ΠΟΛ.1018/13-1-2012 Υπουργού Οικονομικών καθώς και άδεια χρήσης του ακινήτου
- ι)** βεβαίωση Στατικής Επάρκειας του κτιρίου

**Τα δικαιολογητικά θα πρέπει:**

- Να μην έχουν ξυσίματα, σβησίματα, υποσημειώσεις ή υστερόγραφο, μεσόστιχα, παρεμβολές κενά, συγκοπές και συντμήσεις που μπορούν να θέσουν σε αμφιβολία όρους, τιμές ή την ταυτότητα των εκμισθωτών.
- Να αναγράφουν τα ακριβή στοιχεία του εκμισθωτή
- Να είναι σαφή και πλήρη

Κατόπιν, η Επιτροπή Εκτίμησης Ακινήτου, αφότου παραλάβει με αποδεικτικό τους φακέλους με τα δικαιολογητικά των υποψήφιων ακινήτων, προβαίνει σε επιτόπια έρευνα, εκτιμά τα ακίνητα που προσφέρονται και αν αυτά πληρούν τους όρους της διακήρυξης, και συντάσσει πρακτικό για την εκτίμηση του ακινήτου.

Οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να αποδεχθούν εγγράφως τους όρους του πρακτικού της Επιτροπής Εκτίμησης.

Κατά την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης, οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να προσκομίσουν εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης του Τ.Π. και Δανείων ή αναγνωρισμένης Τράπεζας, ποσού διακοσίων ευρώ (200,00€). Θα απευθύνεται προς το Δήμο Αλεξανδρούπολης **για την Καλή Εκτέλεση της απευθείας μίσθωσης χωρίς δημοπρασία ακινήτου για τη στέγαση και λειτουργία του ΚΕΠ οδού Άβαντος**, θα έχει τα στοιχεία του ενδιαφερόμενου και θα περιλαμβάνει τον όρο ότι ο εγγυητής παραιτείται από το δικαίωμα διζήσεως καθώς και ότι αναγνωρίζει ανεπιφύλακτα την υποχρέωσή του να καταβάλλει το ποσό της εγγύησης χωρίς καμιά ένσταση ή αντίρρηση μέσα σε πέντε (05) ημέρες από τη σχετική προς τούτο ειδοποίηση.

Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι για τρία (3) χρόνια, θα αρχίζει από την υπογραφή του συμφωνητικού και θα λήγει με την παρέλευση της αντίστοιχης προθεσμίας, με δικαίωμα μονομερούς παράτασης από την πλευρά του ΔΗΜΟΥ. Σε περίπτωση παράτασης το μίσθωμα θα αναπροσαρμόζεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Ο Δήμος θα μπορεί να εγκαταλείψει το μίσθιο πριν τη λήξη της μίσθωσης οποτεδήποτε κρίνει τούτο απαραίτητο αζημίως, εφόσον ειδοποιήσει προς τούτο τον εκμισθωτή έως και τρεις (03) μήνες πριν την αποχώρησή του.

Η πληρωμή των ενοικίων θα γίνεται κάθε τρίμηνο, με έκδοση Χρηματικού Εντάλματος στο όνομα του ιδιοκτήτη του οικήματος, σύμφωνα με τις διατάξεις περί πληρωμής δαπανών που ισχύουν στους ΟΤΑ.

Η παρούσα απόφαση αποτελεί κανονιστική πράξη και δεσμεύει τόσο την αρμόδια δημόσια αρχή, όσο και τους ενδιαφερόμενους, η δε παράβαση ουσιωδών διατάξεων της οδηγεί σε ακυρότητα της αποφάσεως με την οποία εγκρίνεται το αποτέλεσμα της απευθείας μίσθωσης.

**Ο ενδιαφερόμενος, του οποίου το ακίνητο προκρίνεται, υποχρεούται, εντός δέκα (10) ημερών από της κοινοποίησεως, η οποία ενεργείται με αποδεικτικό παραλαβής, της αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου περί εγκρίσεως του αποτελέσματος της απευθείας μίσθωσης, να προσέλθει για την σύνταξη και υπογραφή της συμβάσεως.**

**Η σύμβαση θεωρείται οριστικώς καταρτισθείσα από της λήξης της προθεσμίας των δέκα (10) ημερών της προηγούμενης παραγράφου.**

Ο Δήμος ως μισθωτής μπορεί να προβεί κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, χωρίς καμιά αποζημίωση στον εκμισθωτή, σε μονομερή λύση της σύμβασης εάν:

- Καταργηθεί το στεγαζόμενο ΚΕΠ εν όλο ή εν μέρει, ή επεκταθεί έτσι ώστε το μίσθιο να μην εξυπηρετεί πλέον τις ανάγκες του.

- Μεταφερθεί σε ιδιόκτητο ή δωρεάν παραχωρημένο για το λόγο αυτό κατάλληλο ακίνητο του Δήμου. Σε όλες τις παραπάνω περιπτώσεις, ο Δήμος υποχρεούται να ειδοποιήσει τον εκμισθωτή εγγράφως έως και τρεις (03) μήνες πριν την αποχώρησή του.

Ο εκμισθωτής υποχρεούται να παραδώσει το μίσθιο στο Δήμο για χρήση μέσα στο χρόνο που δηλώνει στην δήλωση του Ν. 1599/86, κατάλληλο για τη στέγαση και λειτουργία ΚΕΠ, σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους και τις προϋποθέσεις που θα περιληφθούν στο σχετικό Πρακτικό Εκτίμησης Ακινήτου, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης, διαφορετικά λύεται η μίσθωση από το Δήμο, υπέρ του οποίου καταπίπτει η κατατεθειμένη εγγύηση.

Σε περίπτωση εκποίησης του μισθίου, ο νέος ιδιοκτήτης υποχρεούται να σεβαστεί την παρούσα μίσθωση.

Εάν κατά τη διάρκεια της μίσθωσης το ακίνητο νόμιμα περιέλθει στην κυριότητα, νομή, επικαρπία κλπ σε άλλο πρόσωπο, η μίσθωση συνεχίζεται αναγκαστικά και σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης στο πρόσωπο του νέου ιδιοκτήτη, στον οποίο και καταβάλλονται εφεξής, μετά την προσκόμιση των τίτλων, τα μισθώματα.

Για ό,τι δεν ρυθμίζεται από την παρούσα διακήρυξη έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», του Π.Δ. 270/81 και οι διατάξεις του Αστικού Κώδικα περί μισθώσεων.

Η παρούσα δημοσιεύεται στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ και στο δημοσιότερο μέρος, ήτοι στην ιστοσελίδα του δήμου. Περίληψή της δημοσιεύεται λόγω της σπουδαιότητας του αντικειμένου της Δημόσιας Πρόσκλησης, και σε μία κατ' άρθρο 4 παρ.2 του Π.Δ.270/81 από τις εφημερίδες της πόλης, και επιπροσθέτως κατ' άρθρο 3 του Ν.3548/07 σε μία ημερήσια νομαρχιακή εφημερίδα εκδιδόμενη στην έδρα του νομού (ήτοι συνολικά σε δύο ημερήσιες) και μία εβδομαδιαία νομαρχιακή εφημερίδα.

Τα έξοδα δημοσίευσης της Περίληψης της Δημόσιας Πρόσκλησης βαρύνουν τον προκριθέντα εκμισθωτή.

**Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 1893/2023.**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΖΑΜΠΟΥΚΗΣ



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚ. ΘΡΑΚΗΣ  
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ,  
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ &  
ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ  
ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Αλεξανδρούπολη, 28-11-2023  
Αριθ. Πρωτ: ΟΙΚ. 40678

**Α Π Ο Φ Α Σ Η Δ Η Μ Α Ρ Χ Ο Υ 1893  
ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ**

**για απευθείας μίσθωση χωρίς δημοπρασία  
ακινήτου για τη στέγαση και λειτουργία του ΚΕΠ οδού Άβαντος Δήμου Αλεξανδρούπολης**

**Καλούμε** τους ενδιαφερόμενους να καταθέσουν προσφορά για ακίνητο της ιδιοκτησίας τους εντός προθεσμίας 3 ημερολογιακών ημερών και από την ΤΕΤΑΡΤΗ, 29-11-2023 έως και την ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, 1-12-2023 και ώρες από 08:00π.μ. έως και 14:00μ.μ. στο Γραφείο Πρωτοκόλλου του Δήμου Αλεξανδρούπολης επί της οδού Λ. Δημοκρατίας 306, Τ.Κ. 68131 στην Αλεξανδρούπολη.

Το προς μίσθωση ακίνητο πρέπει να έχει καθαρό ωφέλιμο **εμβαδό** περίπου 130τμ να βρίσκεται στην περιοχή επί της **οδού Άβαντος** Δήμου Αλεξανδρούπολης να είναι κατάλληλο για τη στέγαση και λειτουργία ΚΕΠ, σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους και τις προϋποθέσεις που θα περιληφθούν στο σχετικό Πρακτικό Εκτίμησης Ακινήτου.

Η αναλυτική Δημόσια Πρόσκληση αναρτάται στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο πρόγραμμα Διαύγεια.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΖΑΜΠΟΥΚΗΣ