



ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ  
Α. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 306  
Τ.Κ. 68100  
Τηλ:2551064102  
Φαξ:2551064142  
Email:dimarxos@alexpolis.gr

Αλεξανδρούπολη: 19-03-2018  
Αρ. πρωτ: 35

Προς: κ. Ευάγγελο Αποστόλου  
Υπουργό Ανάπτυξης & Τροφίμων.

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ ,

Δια της παρούσης αιτούμαι την μακροχρόνια παραχώρηση άνευ ανταλλάγματος του κτιριακού συμπλέγματος του παλαιού Νοσοκομείου Αλεξανδρούπολης επί της οδού Δήμητρας στην Αλεξανδρούπολη.

Τα κτίρια συνολικού εμβαδού 15.000 τ.μ. (περίπου) έχουν εγκαταλειφθεί στο έλεος του Θεού για πάνω από 12 έτη από την μεταστέγαση του νοσοκομείου μας σε νέο κτίριο και έκτοτε «καταρρέουν» αφού δέχθηκαν βανδαλισμούς και απογυμνώθηκαν απ' ό,τι πολύτιμο είχε.

Ήδη δήμος και περιφέρεια έχουμε εκπονήσει οικονομοτεχνική μελέτη βάσει της οποίας απαιτείται ποσό περίπου 8.500.000 ευρώ για να γίνουν τα κτίρια του λειτουργικά και να εγκατασταθούν δημόσιες υπηρεσίες οι οποίες ήδη έχουν εκδηλώσει ενδιαφέρον, όπως η περιφέρεια για το διοικητήριο του Νομού Έβρου, η αστυνομική διεύθυνση Αλεξανδρούπολης αλλά και άλλες υπηρεσίες που θα ακολουθήσουν.

Έτσι θα σωθούν τα κτίρια, θα δημιουργηθεί μια καλή οικονομία μέσα και γύρω από το άνω έργο, αναζωογονώντας την βόρεια πλευρά της πόλης ενώ ταυτόχρονα θα αποσυμφωρήσει το κέντρο αφού μόνο στις υπηρεσίες της περιφερειακής ενότητας Έβρου και της διεύθυνσης αστυνομίας κινούνται ημερησίως άνω των (2.000) δύο χιλιάδων ατόμων και 500 οχημάτων.

Το κυριότερο όμως είναι το γεγονός ότι με την ανάπλαση του θα σωθεί ένα μεγάλο περιουσιακό στοιχείο του ελληνικού λαού, που η όποια καθυστέρηση από εδώ και πέρα θα σημαίνει την ολοκληρωτική του καταστροφή.

Μετά την έκδοση απόφασης από το ΣτΕ όπου πλέον ξεκαθαρίζει η κυριότητα υπέρ του υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και επικείμενης της παράδοσης του κτιριακού συμπλέγματος των 15.000 τμ. (περίπου) του παλαιού Νοσοκομείου επί της οδού Δήμητρας σε σας (εάν δεν έχει ήδη υλοποιηθεί), ανοίγει ο δρόμος προκειμένου να αναζητήσουμε την μακροχρόνια παραχώρηση της χρήσης του, ώστε να το αξιοποιήσουμε και μετά την συντήρηση ανάπλαση του αποκατάσταση των ζημιών να στεγάσουμε υπηρεσίες του ευρέως και στενού δημόσιου τομέα.

Λόγω της σοβαρότητας του όλου εγχειρήματος είναι εύλογο και αναγκαίο να σας συναντήσω, οπότε παρακαλώ να μου προσδιορίσετε ημέρα και ώρα προσέλευσης μου στο γραφείο σας.

Σας επισυνάπτω 1) την 170/5-12-17 επιστολή μου προς τον Αναπληρωτή Υπουργό Ανάπτυξης & Τροφίμων κ. Τσιρώνη, 2) την οικονομοτεχνική έκθεση του δήμου Αλεξανδρούπολης, 3) την υπ' αριθμ 21/89 οικοδομική άδεια του κτιριακού συμπλέγματος, 4) την υπ' αριθμ 52/12 άδεια οικοδομής του άνω συγκροτήματος, 5) την υπ' αριθμ. 116/1991 άδεια οικοδομής του μονώροφου κτιρίου, 6) το αρχιτεκτονικό διάγραμμα κάλυψης του κτιριακού συμπλέγματος, 7) το απόσπασμα του ρυμοτομικού σχεδίου του άνω κτιρίου και 8) κατόψεις όλων των ορόφων του κτιριακού συμπλέγματος.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΑΜΠΑΚΗΣ